

郑州经济技术开发区管理委员会办公室文件

郑经管办〔2019〕2号

郑州经济技术开发区管理委员会办公室 关于印发经开区农村自建房屋安全大排查 大整治工作方案的通知

出口加工区管委，国际物流园区管委，区直各部门，各办事处，各有关单位：

现将《经开区农村自建房屋安全大排查大整治工作方案》印发给你们，请结合工作实际，认真抓好贯彻落实。

2019年1月15日

经开区农村自建房屋安全大排查大整治 工作方案

为认真贯彻落实《河南省人民政府安全生产委员会办公室关于开展农村自建房屋安全大排查大整治工作的紧急通知》（豫安委办明电〔2018〕58号）精神，深刻汲取巩义市“12.21”自建窑洞坍塌事故教训，认真开展好我区排查整治工作，杜绝事故再次发生，决定在全区范围内组织开展农村自建房屋安全大排查大整治工作，特制定本方案。

一、指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻党的十九大精神和习近平总书记关于安全生产系列重要指示精神，坚持“以人民为中心”的发展思想，牢固树立安全理念，强化政治意识，提高政治站位，牢固树立红线意识和底线思维。坚持“安全第一、预防为主”的方针，按照“属地管理、分级负责”的原则，严格落实责任，强化工作措施，坚持深入全面地对农村自建房屋进行全面排查，彻底整治农村自建房屋质量安全隐患，切实维护人民群众生命财产安全，维护社会稳定。

二、总体要求

从全区农村实际出发，强化落实行业责任，加强指导和监督，将《通知》排查精神层层落实到每个村、每一户，按照“办事处

不漏村、村不漏户”的要求，对农村自建、改建、扩建房屋、窑洞等工程进行全面排查，不放过一个施工现场，不放过一个安全隐患，实现排查全覆盖、无死角。

三、组织领导

成立区农村自建房屋安全大排查大整治领导小组，管委会分管领导任组长，区建设局、督查室、城镇办负责人为副组长，有关局委和办事处分管领导为成员，负责农村自建房屋安全大排查大整治工作的推进、督导、检查等工作。领导小组下设办公室，办公室设在建设局，负责统筹协调推进大排查大整治日常工作。

四、排查范围和内容

（一）排查范围：全区范围内农村自建、改建、扩建房屋、窑洞，以及危房改造在建工程。

（二）排查内容：一是在建农房规划许可、施工队伍资质、安全管理，安全防护设施情况等；二是地基基础、承重结构、临时用电、砌筑墙体，安装预制楼板，安装拆卸模板，搭拆脚手架等重要环节质量安全情况；三是农村4类重点对象危房改造房屋工程质量安全情况。

五、实施步骤

共分为排查和整治两个阶段，即日起至2019年3月底结束。

（一）排查阶段：即日起至2019年2月3日。区建设局牵头组织排查工作，以办事处为单位逐村逐户进行排查，建立隐患问题档案台账。2月1日前，各办事处将排查情况形成专题报告和排查台账一并上报区建设局。

(二) 整治阶段: 2019年3月底前完成。各办事处依据《河南省人民政府关于进一步规范农村村民住宅建设的指导意见》精神, 强化属地管理职责, 并按照相关职能分工, 明确整改责任、目标和措施, 开展整治工作。区领导小组办公室采取抽查和暗访方式实施督查。

六、保障措施

(一) 加强组织领导。各办事处要按照属地管理和层级管理原则, 统筹部署和牵头组织开展辖区内农村自建房屋的排查整治工作, 确保部署到位、组织到位、责任到位、排查到位、整改到位, 并及时将排查整治情况报区建设局。联系人: 杜英昌; 联系电话: 86030052; 电子邮箱: 654439471@qq.com。

(二) 严格责任管理。建设部门要严格落实农村自建房屋安全行业管理责任, 加强指导和监督, 牵头组织开展全区农村自建房屋的大排查工作, 积极主动协调相关整治工作。

(三) 加强应急值守。要认真做好农民自建房屋应急值守、信访接待、舆情应对等工作, 落实好节假日和重要时段的应急值守, 妥善解决各种矛盾问题, 杜绝安全事故发生。

- 附件: 1. 经开区农村自建房屋安全大排查大整治领导小组
成员名单
2. 郑州经济技术开发区农村自建房屋安全大排查大
整治台账

附件 1

经开区农村自建房屋安全大排查大整治 领导小组成员名单

组 长:	李 飞	区人大工委副主任
副组长:	翁林先	区建设局局长
	闫秀菊	区督查室主任
	叶 炜	区城镇办负责人
成 员:	宋建伟	区建设局副局长
	杜英昌	区建设局主任科员
	鲍伟宾	明湖办事处副主任
	马刘伟	京航办事处人大工委主任
	朱兴甫	潮河办事处人大工委主任
	王玉宽	前程办事处副主任
	冯 骅	九龙办事处人大工委主任
	张连中	祥云办事处纪工委书记

附件 2

郑州经济技术开发区_____（办事处）农村自建房屋安全 大排查大整治台账

序号	村庄	农户姓名	在建房屋情况（在建、改建、扩建、危房改造）	是否有在建农房规划许可证	是否有施工队伍资质	安全管理和安全防护设施情况	重要环节安全情况	备注

