

郑州市金水区凤凰台街道办事处文件

凤办〔2018〕11号

凤凰台街道办事处 关于印发《整治规范建筑物屋顶标识 招牌专项工作方案》的通知

各社区、村工作组，辖区各有关单位：

《凤凰台街道办事处整治规范建筑物屋顶标识招牌专项工作方案》已经办事处研究同意，现印发给你们，请结合实际，认真贯彻执行。

金水区凤凰台街道办事处

2018年3月9日



凤凰台街道办事处 整治规范建筑物屋顶标识招牌专项工作方案

为严格贯彻落实《郑州市户外广告和招牌设置管理条例》《郑州市户外广告设置技术规范》《郑州市户外招牌设置技术规范》等法律法规，依法行政，打造视觉清朗、整洁优美、品质高端的城市公共空间环境，特制定此方案。

一、总体要求

（一）指导思想和目标

秉承以人民为中心的发展理念，围绕建设国家中心城市总体要求，以整治规范建筑物屋顶标识招牌、消除高空标识招牌坠落隐患为突破口，净化、美化城区街貌，守护城市之美，让人民群众城市生活更舒心、更美好。

（二）实施范围

凤凰台办事处辖区及实行城市化管理的区域。

二、组织领导

为扎实推进该专项工作的开展，成立凤凰台街道办事处整治规范建筑物屋顶标识招牌专项工作领导小组（以下简称领导小组），街道党工委副书记、办事处主任魏建鹏任组长，办事处副主任张波任副组长，各社区及相关科室为成员单位。领导小组下设办公室，办公室设在执法中队，具体负责本次专项工作的组织实施，执法中队副中队长何浩任办公室主任，全力推进辖区整治规范建筑物屋顶标识招牌专项工作。

三、主要任务

清理超过建筑物屋顶高度和墙体边缘（即突出建筑物实体）的标识招牌，指导重设或新设的建筑物标识招牌符合法律法规及相关技术规范。

四、工作原则

统一领导、属地负责；依法依规，自改为主，依法强制清理为辅；公共机构带头、梯次推进；部门联动，密切配合。

五、实施步骤

（一）普查部署阶段

2018年3月1日—3月10日，各社区完成工作任务台账的普查和建立，逐一登记造册；领导小组召开凤凰台办事处整治规范建筑物屋顶标识招牌专项工作动员会，通报情况，解读规范，提高认识，统一思想，促进工作有序开展。

（二）宣传发动及试点治理阶段

3月10日—4月1日，其中3月16日之前，领导小组积极与人大代表、政协委员及市民沟通，征求整治规范建筑物屋顶标识招牌工作意见，印发致广大业主一封信。各社区和执法中队组织建筑物权属单位或个人（管理人）召开动员会议，讲清政策，明确标准。辖区党政机关、职能部门、事业单位、国有企业、医院、学校等公共机构存在违法设置超过建筑物屋顶高度和墙体边缘标识招牌的，要带头完成重设及清理工作。若产权单位没有清理能力的，可向凤凰台城市管理执法中队申请帮助，由办事处统筹安排清理事宜。

（三）全面治理提升阶段

4月1日—4月30日，基本完成本方案实施范围内建筑物屋顶标识招牌整治规范工作。

5月31日前，进一步查缺补漏，巩固提升。

六、任务分工

依法定职责和工作需要：

（一）执法中队对违法的建筑物屋顶标识招牌下达法律文书，依照相关法律规定和程序，依法组织清理，指导招牌重设和新设工作。并负责整治工作相关资料收集、汇总、通报、考核工作落实情况。

（二）未来路公安分局、交警四大队四中队负责为建筑物屋顶标识招牌整治规范工作提供执法秩序保障和交通秩序保障。

（三）凤凰台工商质监所负责标识招牌设置人经营资质的查处工作。

（四）各社区及驻村工作组负责督促建筑物权属单位或个人（管理人）恢复受损墙面及建筑原貌。

（五）各社区要充分发挥网格效能，按照办事处工作部署，做好整治规范建筑物屋顶标识招牌工作

七、保障措施

（一）加强宣传，全民参与。充分发挥社会舆论宣传作用，积极邀请辖区热心群众到执法现场、执法一线对执法活动进行全程感受和监督，争取辖区群众的支持和理解，强化群众的参与意识和监督意识。对群众的举报投诉要事事有回音、件件有落实。

（二）严格纪律，强化责任。严格按照规范和时限要求，不等不靠，主动作为。要遵守政治纪律和工作规矩，对打招呼、充当“保护伞”等违规违纪行为，一经发现要按照规定，依法依规进行处理。各社区要加强日常巡查检查，充分发挥网格管理的优势解决问题、

巩固成果。

（三）部门联动，密切配合

各社区是建筑物屋顶标识招牌整治规范工作的责任主体，并对辖区内建筑物屋顶标识招牌设置活动承担日常监督管理和协助查处责任。执法中队是建筑物屋顶标识招牌整治规范工作的执法主体。领导小组应加强统筹协调，每周召开会议，通报工作进展情况和存在问题，协调解决重点、难点问题，推动工作顺利有序开展。办事处各有关部门要各负其责，相互配合，健全运转高效的工作推进机制。各社区要安排网格员与辖区业主单位或个人（产权管理人）逐个对接沟通，分片包干，逐户宣讲，责任到人，最大限度取得工作对象的配合，确保整治规范工作高效有序推进。

（四）加强督查，严格考核

建筑物屋顶标识招牌整治规范工作实施日上报、周例会制度。领导小组将对各社区工作完成情况及效果等进行评定，评定结果纳入办事处绩效考核成绩。

