

# 郑州经济技术开发区管理委员会办公室文件

郑经管办〔2018〕21号

---

## 郑州经济技术开发区管理委员会办公室 关于印发经开区公厕建设改造提升工作 实施方案的通知

出口加工区，国际物流园区，管委各部门，各办事处，各有关单位：

现将《经开区公厕建设改造提升工作实施方案》印发给你们，  
请认真贯彻执行。

2018年3月9日

# 经开区公厕建设改造提升工作实施方案

公共厕所是社会公共服务的重要组成部分，体现了城市的形象和文明程度。为深入贯彻落实党的十九大和习近平总书记关于“厕所革命”的指示精神，切实提升公厕建设管理和服务水平，有效解决我区公厕布局不合理、数量不足、设施不完善、管理水平不高等问题，根据《郑州市人民政府关于加大市区公厕建设力度进一步提升管理服务水平的意见》（郑政文〔2018〕45号）精神，结合区实际，制定以下实施方案。

## 一、指导思想

以党的十九大和习近平总书记对“厕所革命”重要指示精神为指导，坚持以人民为中心的发展理念，持续落实中央、省市城市工作会议精神，以提升公厕管理水平为突破口，通过加大投入力度、细化管理标准、提升设施档次等措施，积极探索创新城市公厕管理的新方式新举措，深入推进公厕建设管理提升工作，全面提高公厕精细化管理服务水平，为加快郑州建设国家中心城市作出更大贡献。

## 二、实施范围及目标

此次活动在建成区内开展，主要工作目标为：通过设施改造和管理提升，全面实现公厕布局合理化、设施建设人性化、设施维护常态化、日常管理制度化，达到“方便、干净、特色、一流”的目标。

### 三、建设任务

根据国家行业标准《城镇环境卫生设施设置标准》、《城市公共厕所设计标准》、《住房和城乡建设部关于加强城市公共厕所建设和管理的意见》（建城〔2008〕170号）文件要求，严格按照直辖市和省会城市建成区每平方公里4—7座公厕设置，2018年计划按照每平方公里6座选址，每平方公里5座建设的要求。全区初步计划新建公厕156座，其中计划改造公厕9座。

### 四、建设标准

（一）设计标准：严格按照《城市公共厕所设计标准》设计，应以人为本，遵循“文明、卫生、方便、安全、节能”的原则；新建、改造公厕女厕位与男厕位比例应为3:2，在人流量集中的场所，女厕位与男厕位比例不应小于2:1；按照公厕类别管理要求设有第三卫生间、无障碍通道、无障碍小便厕位、无障碍厕位应叫器、坐蹲位扶手、厕位挂钩；工具间内要设置便民工具箱，工具箱内应有针线、简单工具、常用药品等便民物品，安装电子滚动屏。

（二）类别标准：新设置公厕达到二类以上标准，一类公厕不低于50%，升级改造公厕一类标准不低于公厕总量的30%，二类标准不低于公厕总量的50%，其他公厕达到三类以上标准。

（三）建筑外观标准：公厕外观和色彩设计应与周边环境协调，外观效果图和平面布局经区环境卫生主管部门审核后组织实施。

（四）提升改造标准：对照国家行业标准，对区内现有公厕均进行提升改造。完善配套设施，提高服务质量，提升改造公厕全部安装消杀除臭设备，消除异味，辅助绿化美化措施，增强人性化管理水平。

## 五、选址原则及要求

（一）公园沿街位置 300 米设置一座，游园必须设置公厕，带状绿化带 500 米设置一座，两环（三环、四环）绿道内 500 米设置一座。

（二）道路绿化带内，党政机关、事业单位、国有企业、院校等公共机构等临街空地优先用于选址，确实无法选址的采取购买、租赁临街房屋或国有产权房屋等形式进行改造。

（三）凡旧城区住宅区和新建、扩建、改建的住宅小区、商业设施、文化娱乐设施、体育设施、医疗卫生设施、道路广场设施（广场、社会停车场等）、交通设施、公园绿地等人流集散场所附近，应配建公厕。公厕要与项目主体同步规划、同步设计、同步建设、同步验收，项目竣工验收须有环境卫生主管部门参与，对没有按设计配套建设的，不得通过验收。

（四）严格限制公厕拆除。因旧城改造、道路拓宽等原因拆除公厕的，应当经区环境卫生主管部门批准，由建设单位按照先建后拆的原则负责重建。原地重建确有困难需易地建设的，由建设单位按重置价补偿。

## 六、具体运行保障

各有关单位要按照“两班制”配备管理人员，昼夜开放公厕按照“三班制”配备人员，严格落实开放时间；加强公厕管理员业务技能培训，定期开展职工技能比赛活动；加强运行管理，确保设施设备齐全和正常使用，提高精细化管理水平。力争达到“四净三无两通一明”，即地面净、墙壁净、厕位净、周边净，无溢流、无蚊蝇、无臭味，水通、电通、灯明；完善监督考核评价体系，推广使用“城市公厕云平台”系统，建立完善公厕位置信息查询、服务评价、投诉受理等功能，实现环境卫生主管部门实时监管。

## 七、组织领导

成立经开区加大市区公厕建设力度进一步提升管理服务水平领导小组（以下简称领导小组）：

组 长：	王义民	党工委委员、管委会副主任
副组长：	潘春雨	管委会主任助理
成 员：	冀新富	城管局局长
	闫秀菊	党政办督查室主任
	靳新生	财政局局长
	刘朝裕	规划分局局长
	翁林先	建设局局长
	张国际	社区局局长
	徐祖新	房管局局长
	张新记	明湖办事处主任
	梁小军	京航办事处主任

朱振勋 潮河办事处主任  
陈 伟 前程办事处主任  
王晨星 九龙办事处主任  
郭浩宁 祥云办事处主任

领导小组下设办公室，办公室设在城管局，办公室主任由城管局副局长张新法兼任。办公室主要负责厕所革命推进工作的统筹协调、组织实施、监督指导、考核检查。

## 八、职责分工

管委各部门推进“厕所革命”主要职责：

（一）督查室：对各责任单位推进“厕所革命”情况督导检查。

（二）财政局：区内公厕新建和提升改造资金的审核与拨付。

（三）规划分局：按照《郑州都市区环境卫生设施专项规划》《郑州市城乡规划管理技术规定》，将公厕配建纳入控制性详细规划中，并按法定程序办理公厕相关规划手续审批。

（四）建设局：按照职责分工负责项目配套公厕建设及验收工作。

（五）房管局：按照职责分工负责项目配套公厕建设及验收工作。

（六）城管局：公厕建设的组织实施、检查评比验收；建设项目上、下水管网接入，道路挖掘和占道审批；公园、游园、绿地等公共绿地内公厕的选址及对砍伐、移植树木和临时占用绿地的行政许可审批。

(七)文明办:将公厕建设管理情况纳入各级文明单位测评内容。

(八)爱卫办:将公厕建设管理情况纳入各级爱国卫生评比内容。

(九)各办事处:按照管委要求协同做好“厕所革命”的推进工作。

## 九、节点要求

(一)统筹准备阶段(1月1日—3月31日):成立经开区加大市区公厕建设力度进一步提升管理服务水平领导小组,进行动员部署,制定实施方案和工作计划,分解工作任务,做到任务明确、责任清晰。按照《郑州都市区环境卫生设施专项规划》,应做好公厕建设选址、经费申报、项目招标等前期准备工作,建立工作台帐,倒排工期。

(二)全面建设阶段(4月1日—11月30日):各有关单位要因地制宜、分类落实、逐步推进,按照建设任务的时间节点组织项目开工建设。

(三)检查验收阶段(12月1日—12月31日):项目建设完成后,经区主管部门验收后,报请市级领导小组验收,验收合格后,市政府将按照奖补政策给予补贴。

## 十、保障措施

### (一)加强组织领导

各有关单位要加强组织领导,加大公厕建设力度,明确责任

分工，全面推进“厕所革命”的深入开展。

### （二）加强宣传，营造氛围

充分发挥各类文化宣传媒体的作用，通过开辟专栏、专题等形式，宣传推进公厕革命的现实意义和重要作用。发挥政府机关、企事业单位等公共机构的模范带头作用，动员广大市民全程参与公厕建设和管理工作，努力营造广大市民关注公厕管理提升、支持公厕建设的良好氛围。

### （三）加强督查，严格考核

成立督导组，对各部门工作开展情况进行定期督导、讲评，进行综合排名，下发通报，并将检查结果纳入城市精细化考核评比内容。