

# 郑州市二七区五里堡街道办事处文件

五办文〔2015〕24号

## 五里堡办事处关于进一步加快 公共停车场建设管理工作的实施方案

根据《区政府关于进一步加快市区公共停车场建设管理工作的指导意见（试行）》精神和《区政府办公室关于进一步加快市区公共停车场建设管理工作的实施方案的通知》要求，结合我办实际，现制定如下实施方案。

### 一、总体要求

紧紧围绕“还老账、不欠新账”的工作要求，按照“以人为本、开拓创新，政府主导、市场运作，静态核算、内部平衡，规划引领、联审联批，建管并重、以管促建”的原则，采取严格配建停车位、增加公共停车设施、用好用足存量车位等措施，进一步加大建设与管理力度，努力实现静态情况下一车一泊位，市区停车难问题有效缓解，乱停乱放现象得到有效遏制。

## 二、工作目标及时限

(一) 区城市精细化管理服务先行区(大学路以西、嵩山路以东、建设路以南、南三环以北围合区域)

区城市精细化管理服务先行区内各社区,8月底前完成公共停车场建设的选址并申报,12月底前完成566个泊车位建设任务,基本实现静态情况下一车一泊位,城市乱停乱放现象得到有效遏制。

(二) 区城市精细化管理服务先行区以外区域(除区城市精细化管理服务先行区外)

区城市精细化管理服务先行区以外区域内各社区,抓紧做好完成公共停车场建设的选址并申报,任务数为4139个泊车位,2015年年底完成建设任务的50%,2016年年底完成建设任务,基本实现静态情况下一车一泊位,城市乱停乱放现象得到有效遏制。

## 三、任务分工

(一) 加强规划管理审批工作

做好公共停车场选址审批工作。

牵头单位:市政科

责任单位:各社区 各公共单位

(二) 加大公共停车场建设力度

1、对新建、改扩建和现有可利用的公共绿地、公园和游园等地下空间进行开发建设停车场。

牵头单位:市政科

责任单位:各社区 各公共单位

2、按照新建学校规划必须建、改扩建学校视情建、现有学校调研论证后建的原则，对可利用的学校操场地下空间进行开发建设公共停车场。

牵头单位：市政科

责任单位：各相关社区、学校

3、利用拆除道路两侧违法建筑建设平面、立体停车场；利用三个月没有开工建设的建筑工地、拆迁工地以及暂时闲置工地，经平整后设置临时停车场。

牵头单位：市政科、招商办

4、利用整合机关、企事业单位、社区居民楼院的空余土地建设停车场。

牵头单位：市政科

责任单位：各社区

5、对三环内的驾校、夜市、废品收购站进行清理清查，凡合同到期的原则上收回并纳入城市建设用地规划开发建设停车场。

牵头单位：市政科

责任单位：各社区

6、加大地下人防设施的开发力度，对有条件改造的人防设施进行改造建设停车场。

牵头单位：安监办 市政科

### （三）提倡内部停车场对外错时开放

1、机关、事业单位内部停车场在满足本单位车辆自用的基础上，将空余车位对外实行错时开放，提高停车场使用

率。

牵头单位：市政科

责任单位：各社区

2、社区内部专有停车场以及临时停车场在满足内部停车需求的前提下，对外实行错时开放；社区与机关、企事业单位可采取1对1或1对N的方式实行错时开放。

牵头单位：市政科

责任单位：各社区

#### （四）加大对配建停车场的监管

1、配合已建成项目的停车场进行清理清查，杜绝挪作它用。研究制定配建停车场管理措施。

牵头单位：市政科

责任单位：各公共单位

2、做好新建项目配建停车场规划核实和监管工作。

牵头单位：市政科

#### （五）加大以管促建力度

严格限制城市主干道及交通流量大的次干道路内临时停车；取消市区公共停车场半径300米范围内的路内停车泊位，并实施硬隔离措施；加大对违章停车管理的处罚力度，推动路内停车向公共停车场有序停放；加大黄标车、老旧车辆淘汰的力度；加大僵尸车、占道经营、沿街乞讨和乱贴小广告等整治力度；严控拖拉机、摩托车（依法执行公务的除外）、轮式自行机械车、低速载货汽车、三轮汽车、人力架子车和蓄力车等进入市区行驶，实现以管促建。

牵头单位：市政科

#### （六）规范临时停车场管理

按照“配套、完善、统一”的原则制定临时停车场管理标准，规范临时停车场管理秩序。

牵头单位：市政科

责任单位：各社区

#### （七）加大绿色出行、文明停车的宣传力度

加大综合交通治理工作的宣传力度，提高市民对综合交通治理工作的认知，引导市民绿色出行、文明停车。同时将停车场建设管理工作作为文明单位创建内容纳入文明单位考核依据，引导公共事业单位开放停车泊位。

牵头单位：宣传科

责任单位：各社区

### 四、工作要求

#### （一）高度重视，强化领导

五里堡办事处成立停车场建设管理领导小组，由办事处主任魏锋主管，司法所所长方浩东任副组长，成员包括各科室、各社区负责人。领导小组下设办公室，办公室设在市政科，由市政科科长陈隽兼任办公室主任，具体负责停车场建设管理的组织协调、计划统筹、政策研究、联审联批、运营监管、督查督办、考核奖惩等工作的统筹推进。各责任单位要高度重视停车场建设工作，司法所所长方浩东为停车场建设第一责任人，分管领导为直接责任人，充分认清停车场建设工作在我办经济建设中的重要意义，将停车场建设工作排

上议程、摆到位置、落到实处。特别是各社区要成立相应组织，要有固定的人员负责本社区停车场建设工作。

### （二）加强协调，密切配合

办事处停车场建设管理领导小组定期收集掌握工作推进情况，协调解决工作中存在的问题。各社区要加强对在集体土地上建设的停车场和颁发临时规划许可证建设的临时停车场的质量和安全的监管。各部门、各单位要加强配合联系，密切协作，充分发挥职能作用，切实形成合力，强力推进停车场建设工作。

### （三）严格奖惩，落实责任

办事处停车场建设管理领导小组每月对各社区在责任落实、任务完成、推进措施、协调保障等方面进行全面考核，及时通报全区。在年终时，根据年度考核情况将给予相应奖励，做到奖优罚劣，激发停车场建设工作热情。

五里堡街道办事处

2015年8月28日

主题词：公共停车场 建设管理 实施方案

---

五里堡街道办事处办公室

2015年8月28日印发

（共打印4份）