

郑州市园林局文件

郑园林〔2012〕215号

郑州市园林局 关于实施园林绿化工程质量监督管理的通知

各县（市、区）、管委会园林绿化主管部门，在郑各园林绿化工程施工、监理企业，各有关单位：

为规范我市园林绿化工程参建各方行为，强化工程质量意识，提高园林建设水平，根据国务院《建设工程质量管理条例》、《郑州市城市园林绿化条例》、《河南省城市园林绿化工程质量监督管理规定》等，现就实施我市园林绿化工程质量监督管理工作通知如下：

一、郑州市园林局园林绿化工程质量监督办公室负责对郑州市市区范围内的新建、改建、扩建城市园林绿化工程实施质量监

督。其主要工作职责为：

1. 依据国家、省有关法律、法规以及现行的有关园林绿化工程技术标准规范、工程设计文件、合同文本等对园林绿化工程的参建各主体行为及园林绿化工程实物质量实施监督与检测；

2. 查处园林绿化工程过程中出现的质量违章行为；

3. 参与重大园林绿化工程事故的处理；

4. 负责园林绿化工程的评优工作；

5. 负责园林绿化工程施工、监理企业和设计单位质量信誉档案的建立和管理工作；

6. 完成市园林局交办的其他园林绿化工程质量监督管理工作。

二、凡在本市市区规划区内，政府投资额在 50 万元及以上的新建、改建的园林绿化工程，建设单位在开工前均需到郑州市园林局办理质量监督手续；工程决算时，应提交市园林局园林绿化工程质量监督办公室出具的《园林绿化工程质量监督报告》。

三、园林绿化工程质量监督的内容和工作程序依照《河南省城市园林绿化工程质量监督规定》执行。

四、市园林绿化工程质量监督管理办公室应加强对园林绿化工程施工、监理企业等责任主体质量行为的监督，建立郑州市园林绿化工程施工和监理企业质量信誉档案，定期或适时公布园林绿化工程企业有关工程质量的优劣行为，作为投标和评优的参考依据。

五、加强园林绿化工程栽植土壤的检测监督管理，对土层厚度、土壤全盐含量、PH 值、渗透系数、容量、有机物质含量、有害物质控制等指标实施重点监督。

六、本通知自发文之日起执行。

附件：《河南省城市园林绿化工程质量监督管理规定》



附 件

河南省城市园林工程质量监督管理规定

第一章 总 则

第一条 为了加强对全省城市园林绿化工程质量的监督管理，提高园林绿化工程质量，促进我省城市园林绿化建设健康快速发展，根据《中华人民共和国产品质量法》、《建设工程质量管理条例》等法律、法规，制定本办法。

第二条 凡在河南省境内从事城市园林绿化工程项目建设，包括新建、改建、扩建公园绿地、附属绿地（居住绿地、道路绿地、工业绿地、仓储绿地、公共设施绿地、市政设施绿地）及其它绿地工程建设项目，均应遵守本规定。

从事城市园林绿化工程的建设单位、设计单位、施工单位、监理单位和质量监督单位，均应遵守本规定。

第三条 本标准所指的园林绿化工程包括：体现园林地貌创作的土石方工程、园林筑山工程（如叠山、塑山等）、园林理水及给排水工程、园林建筑及小品工程、园林桥涵及护坡工程、园林景观照明工程、园林道路铺地工程、植物种植工程（包括种植树木、造花坛、铺草坪等）。

第四条 本规定所称城市园林绿化工程质量，是指符合国家、省现行有关园林绿化工程质量的技术标准、质量验收标准、

设计文件以及合同文本规定的综合指标的要求。

第五条 凡在河南省行政区域内新建、改建、扩建城市园林绿化工程且工程总投资在 50 万人民币以上的，均应依照本规定实施质量监督。

第二章 监督管理机构与职责

第六条 河南省建设行政主管部门负责全省城市园林绿化工程质量管理，组织和监督本规定的实施。具体工作由河南省建设工程质量监督总站园林绿化工程质量监督分站负责（以下简称河南省园林绿化工程质量监督分站）。凡工程造价在 200 万以上的城市园林绿化工程都应由省城市园林绿化工程质量监督分站实施质量监督。

各省辖市城市园林绿化行政主管部门负责本行政区域内城市园林绿化工程质量的监督管理工作。各市园林绿化工程质量监督站，具体负责实施辖区内园林绿化工程的质量监督。

第七条 省、市园林绿化工程质量监督站是对全省城市园林绿化工程质量实行监督的专门机构，依法对全省园林绿化工程相关主体的质量行为进行强制性监督。其主要职责是：

（一）依据国家、省现行有关法律、法规以及现行的有关园林绿化工程技术标准、规范、设计文件、合同文本等，对本辖区内园林绿化工程的参建各方主体行为以及园林绿化工程实物质量实施监督与检测；

（二）参与重大园林绿化工程质量事故的处理；

- (三) 查处园林绿化工程过程中出现的质量违章行为；
- (四) 参与园林绿化工程的评优与申报工作；
- (五) 完成建设行政主管部门委托的其它园林工程质量监督管理工作。

第三章 园林绿化工程质量监督的内容

第八条 对建设单位的监督内容：

- (一) 通过招投标选择资质等级与工程相应的勘察、设计、施工与监理单位；
- (二) 工程报建手续齐全；
- (三) 按规定审查施工图设计文件；
- (四) 按规定委托监理单位；
- (五) 无明示或暗示勘察、设计、施工、监理等单位违反强制性标准降低工程质量和迫使承包方任意压缩合理工期等行为；
- (六) 无明示或暗示监理、施工单位使用不合格的建筑材料、建筑构配件和设备的行为，按合同约定由建设单位采购的绿化工程材料、建筑构配件和设备必须符合质量要求；
- (七) 一个单位工程应由一个施工单位总承包，严禁建设单位肢解工程；
- (八) 未委托监理的工程，应做好工程质量的各项管理工作，并承担工程的监理职责。

第九条 对勘察、设计单位的监督内容：

- (一) 资质等级是否与承担项目相符；

(二) 主要项目负责人职业资格证书与承担任务相符；

(三) 勘察设计单位提供的设计文件应符合国家、省现行有关设计标准、规范、规程，满足设计任务书和合同的要求，并经当地园林行政主管部门审核、盖章；

(四) 设计单位应明确园林绿化工程使用材料的规格、品种、形态等质量标准，但不应指定生产厂家或供应商；

(五) 园林绿化工程造价在 100 万元以上的，设计单位应派驻地设计人员。

第十条 对施工单位的监督内容：

(一) 所承担的任务与资质相符，有完整齐全的施工手续及合同；

(二) 施工管理机构人员配套齐全，有健全的质量保证体系，质量责任落实；

(三) 严格按设计施工图组织施工，按照设计要求使用各种施工材料，不经设计单位同意，不得任意改变设计；

(四) 按有关规定进行各种检测，对施工中出现的工程质量事故及时上报和认真处理；

(五) 无违法发包、转包、分包工程项目的行为。

第十一条 对监理单位的监督内容：

(一) 在其资质等级许可的监理范围内，承担工程监理业务，不得转让监理业务；

(二) 监理的工程项目有监理委托手续及合同，监理人员资

格与承担任务相符；

（三）监理单位与被监理工程的承包单位以及建筑材料、建筑构配件和园林绿化材料供应单位，不得有隶属关系或者其他利害关系。监理单位不得为其监理的工程指定建筑材料、建筑构配件及园林工程材料的生产、供应单位。

（四）监理单位应当根据监理合同制订监理规划，并抄送工程质量监督机构、建设单位和施工单位。

（五）建设工程监理应当依照法律、法规及有关的技术标准、设计文件和工程承包合同，对施工质量、建设工期和建设资金使用等实施监督，对重要的工程部位和隐蔽工程实行重点监理。未经监理人员签字认可，建筑材料、绿化材料及建筑构配件不得在工程上使用或安装，不得进入下一道工序的施工，不得拨付工程进度款，不得进行工程质量初验。监理人员对达不到质量要求的工程不得签字，并有权责令返工。有关责任方拒不接受，监理单位应当告知建设单位处理；发现违法行为的，移交执法部门处理；

（六）按有关规定进行各种监测，对施工过程中出现的质量事故及时如实上报并处理；

（七）监理单位不得与建设单位或者施工单位串通，弄虚作假，降低工程质量。

第四章 质量监督工作程序

第十二条 建设单位通过招投标确定施工（监理）单位后，在领取施工许可证前，持规划许可证、工程施工和监理相关资质

证书、中标通知书、经审查的施工图设计文件及其它相关资料，到园林绿化工程质量监督站办理质量监督手续，填报《园林绿化工程质量监督登记表》，缴纳质量监督费，监督收费按国家有关规定收取。

第十三条 园林绿化工程质量监督站在收到工程质量监督的有关资料后 7 个工作日内审核完毕，符合规定的，为建设单位颁发《园林绿化工程安全质量监督书》，编制《工程质量监督计划》，确定质量监督员并及时通知各有关单位，建设单位凭《园林绿化工程安全质量监督书》向建设行政主管部门申领施工许可证。

第十四条 施工单位在工程开工前应将项目负责人和质量检查人员及特种工种操作人员上岗证报园林绿化工程质量监督站备案。

第十五条 工程质量监督员应按监督计划定期与不定期地对园林绿化工程质量及所有原材料质量进行巡检和抽查。对重要的栽植材料、园林建筑、构筑物、假山叠石的基础、主体等重要的分项工程进行重点监督检查。

施工单位必须做好隐蔽工程的质量检查和记录，并在对隐蔽工程进行隐蔽前 3 个工作日内，通知园林绿化工程质量监督站。园林绿化工程质量监督站根据该工程结构特点、复杂程度、部位的重要性等情况，进行监督检查或抽查。

施工单位不按设计图施工，违反工程技术标准、规范、规程

或使用不合格植物材料、建筑材料、构配件、设备等，监督人员有权责令施工单位停工。

建设单位应在工程竣工验收 7 个工作日前，通知园林绿化工程质量监督机构。园林绿化工程质量监督机构按有关规定，监督建设单位组织的工程竣工验收工作。

第五章 质量监督费用与管理

第十七条 园林绿化工程质量监督费的收取费率执行相关规定，并按国家现行文件及时调整；

监督费列入工程预（决）算内，建设单位在办理监督手续时按合同价计收监督费，竣工后按工程决算价结算监督费；

检测、试验费用，根据实际发生计算，不包括在监督费之内，由委托单位直接向检测机构支付。质量仲裁的检测试验费，由责任单位向检测机构支付。

第十八条 监督费的管理和使用：

监督费在财政部门指定的银行单独立帐，按国家预算外资金管理制度管理；

监督费主要用于监督站开展质量监督工作的正常经费支出：包括办公费，职工工资，财政部门规定的有关开支，购置检测仪器、设备及交通工具等。

根据监督站工作性质，职工的劳保福利待遇按国家、省、市有关规定执行。

第六章 罚 则

第十九条 在建设过程中，有关各方若有违反本规定者，按照有关法律、法规进行处罚。

第七章 附 则

第二十条 本规定由河南省建设厅负责解释。

第二十一条 本规定自发布之日起执行。

河南省建设厅办公室

2007 年 4 月 24 日印发

主题词：城乡建设 园林 工程 监督 通知

郑州市园林局办公室

2012 年 10 月 9 日印发
