

# 惠济区老鸦陈街道办事处文件

老办文〔2014〕51号

---

## 老鸦陈街道办事处 2014 年秋季火灾隐患 大排查大治理工作方案

各村，各部门，三级网格长：

在开展重大火灾隐患集中整治专项行动的关键时期，7月31日0时2分，郑州市中原区航海西路办事处后河卢村一村民自建房发生火灾，造成4人死亡、7人重伤，起火原因初步认定为电动车充电导致火灾。此次火灾引起了各级领导和社会群众的高度关注，教训十分深刻。为认真吸取火灾事故教训，深入推进火灾隐患集中整治行动，严防类似火灾的发生，街道决定即日起，在全街道开展秋季火灾隐患大排查大治理，现将有关要求通知如下：

## 一、整治重点

围绕秋季火灾防控的薄弱环节和突出问题，重点整治以下几个方面：

（一）城中村、城乡结合部的出租屋、沿街门店、小宾馆等“九小”场所、“三合一”场所；

（二）各类中小学校、寄宿制学校；

（三）公共娱乐、宾馆、饭店、商场、市场、医院、养老院、幼儿园、托儿所等人员密集场所；

（四）易燃易爆危险品生产、经营、储存单位；

（五）住宅小区电动自行车充电库（棚）建设工作；

（六）文物古建筑、高层建筑及地下建筑。

## 二、工作目标

通过大排查大治理，努力提升秋季火灾隐患查处整改率，确保重大火灾隐患单位和区域按时销案；加强电动自行车火灾防控工作；利用暑期放假师生不在校的有利时机，将全街道学校全部排查一遍，切实健全完善学校消防安全制度，进一步打造平安校园；进一步提升网格化消防安全管理水平，确保我街道消防安全环境进一步优化；进一步提升群众消防安全素质，确保消防安全知识和自防自救常识基本掌握。

## 三、工作内容

按照消防工作政府统一领导、部门依法监管、单位全面负责、公民积极参与的原则，各村各部门要结合实际，找准突出问题，围绕整治重点和目标，分门别类制定针对性整治措施，扎实开展集中整治行动，确保大排查大治理活动有序开展。

**（一）集中整治重大火灾隐患。**将重大火灾隐患整改工作列入街道督办内容，要分别制定整改计划，逐一明确整改措施、整改时限和整改责任，综合运用法律、行政、媒体曝光等措施，强力督促整改。对严重威胁公共消防安全的单位和区域，要及时采取改造、搬迁、停产、停用等措施，实行综合治理，加快整改进程，力争在规定时间内全部整改销案。

## **（二）深入开展秋季火灾隐患大排查大整治。**

1、各行业系统牵头开展消防安全大排查大治理。各行业、系统主管部门要依法履行直接监管职责，自上而下逐级开展秋季火灾隐患大排查大治理。安监办牵头负责对危险化学品、烟花爆竹生产、储存、销售等易燃易爆单位进行检查；学区牵头负责对学校、幼儿园（包括私人开办的幼儿园、午托部）等进行检查；民政所牵头对养老院、福利院等进行检查及督促物业服务企业及从业人员履行消防安全职责，指导业主委员会按规定使用公共维修资金，及时更新、改造电动自行车充电及存放场所；计生办牵头负责对医院、诊所等医疗机构进行检查；宣传办牵头负责对文物古建筑等进行检查；国

土所负责组织开展高层建筑排查整治，加强建设工程施工工地消防安全监管，对现场彩钢板临时用房的建筑材料和芯材不符合相关标准 and 要求的，依法督促整改；招商办组织开展商场市场排查整治，对消防部门抄报的不符合消防安全规定的企业做好监控提示，对存在重大火灾隐患以及在投入使用、营业前消防安全检查不合格的企业，逾期未按要求整改的，不予通过年检；其他相关部门对照大排查大治理活动要求，结合本行业、本系统特点，开展消防安全自查自改和消防宣传教育工作，确保各项消防安全管理措施落实到位；积极参与消防安全联动执法，合力查处本行业、本系统的消防安全违法行为，及时整改消防安全隐患，协调解决消防安全问题；积极配合参与全街道消防安全专项督察和考核工作。

2、街道三级网格长要对本辖区内无主管部门的“三合一”、“九小”场所、出租房屋、沿街门店、城乡结合部、城中村等消防乱点区域进行火灾隐患排查整治，严防亡人火灾事故发生。

3、各村村委会要积极抽调人手配合网格长入户排查消防隐患，督促居民住宅区落实消防安全责任，制定防火公约，开展户户联防，进行防火检查和消防宣传教育，督促消防火灾隐患。

**（三）重拳整治城中村火灾隐患。**各三级网格长要积极开展城中村出租屋拉网式排查，明确六项重点检查内容：楼梯间严禁设置仓库、办公室、经营场所，不得堆放杂物，凡设置堆放的一律拆除

与清除；三层以上（含三层）出租房屋作为经营场所的，必须设置2个安全出口，达不到标准的一律关闭；三层以下出租房屋设置1个安全出口的，房间内必须配备安全绳等逃生设施；严禁在过道内存放电动自行车、为电动自行车充电；出租房屋内线路必须穿管，切实加强用火、用电、用气管理；配备必要的消防设施与器材，落实“红水桶”工程，加强消防安全培训，定期组织消防演练。通过专项治理，要达到“五个明确”、“五个标准”：即明确底数、明确目标、明确措施、明确时限、明确责任；有责任制度、有可靠水源、有完善设施、有人员管理、有宣传深度。

**（四）集中整治电动车火灾隐患。**贯彻落实市公安局、规划局、城建委、住房保障局、民政局联合印发的《关于在住宅小区建设电动自行车充电库（棚）的通知》郑公通〔2014〕117号）要求，切实加强电动车销售、使用、停放特别是充电环节的日常安全管理。自8月1日起，新建住宅小区要按照每户不少于1个充电车位的标准配置充电设施；已建住宅小区要充分利用公共用地和原有的自行车库（棚），分批增建、改建电动自行车充电车库（棚）。强化电动自行车充电库（棚）的日常维护管理，督促指导社区、物业服务企业及社会单位制定严格的电动自行车存放、充电管理规定，对电动自行车进行集中存放、集中管理，对电动自行车充电设施及配置的消防器材进行统一维护，严禁在居住建筑走道、楼梯间、首层门厅

内存放电动自行车和为电动自行车充电，严禁私拉乱接临时电线，严禁长时间充电。针对电动自行车火灾事故多发现象，严格落实《关于在住宅小区建设电动自行车充电库（棚）的通知》（郑公通〔2014〕117号）要求，全面规范、加强小区电动自行车存放管理；针对室外广告牌影响灭火救援、违规搭建彩钢板建筑等突出问题，组织有关部门开展集中整治，坚决予以拆除。

**（五）积极营造社会消防宣传氛围。**充分利用各类媒体宣传报道当前火灾隐患突出问题整治工作，曝光典型案例，全面普及安全用火、用电、用油、用气等知识和逃生自救技能。各级广播、电视、报刊、网络等新闻媒体，要跟踪报道整治工作进展，宣传整治行动的战果成效，集中曝光隐患严重的区域和单位，形成强大的舆论声势。各村委会逐家逐户发放《灭火逃生自救知识》等宣传资料，使群众学会检查防范火灾隐患，学会扑救初起火灾。

#### **四、工作要求**

**（一）提高认识，精心组织。**这次大排查大治理，是解决全街道秋季火灾隐患突出问题，加强当前及今后一个时期火灾防控工作的重要举措，各村各部门务必高度重视，坚决摒弃松懈麻痹思想，切实加强领导，进一步细化工作方案，强化工作措施，严格落实责任，确保工作力度不减、干劲不松、标准不降，力争通过集中整治，整改消除一批消防安全隐患顽症，不断提升社会火灾防控能力。

**（二）齐抓共管，落实责任。**按照属地管理和“谁检查、谁督办”、“谁出租、谁负责”的原则，层层落实各级、各部门责任一级对一级负责，街道包村领导要联系分包的村，督促其工作落实；各村委会干部、三级网格长也要对火灾隐患突出的单位和区域实行逐一分包，逐一开展白天检查、夜间巡查和日常宣传。各村、各部门、三级网格长建立检查台账，于8月26日前将附件《老鸦陈街道办事处秋季火灾隐患大排查大治理情况登记表》报安监办。

**（三）强化督导，严明责任。**接到将根据各村、各部门、三级网格长工作开展情况，适时派出督查组，专项督导各单位集中整治情况。对消防安全职责履行不到位、工作推进不力的，将严格实施事前追究；对发生亡人火灾的，将严格实施事后追究。

附件：老鸦陈街道办事处秋季火灾隐患大排查大治理情况登记表

二〇一四年八月十八日

