

郑州经济技术开发区管理委员会文件

郑经管政〔2021〕10号

郑州经济技术开发区管理委员会 关于印发《政府投资工程施工招标办法细则释义》的 通 知

经开综合保税区管委会，国际物流园区管委会，区直各部门，各办事处，各有关单位：

按照《河南省建设工程量清单招标评标办法》（豫建〔2018〕161号）要求，为进一步规范我区招标管理工作，体现“公平公开公正”原则，经管委会研究同意，现将《政府投资工程施工招标办法细则释义》印发给你们，请按照要求严格执行。

2021年3月18日

政府投资工程施工招标办法细则释义

为了规范我区政府投资工程招投标行为，打造公平公正的交易环境，充分利用市场竞争机制优选合理价格的单位和产品，快速推进政府投资工程建设，根据《河南省建设工程量清单招标评标办法》（豫建〔2018〕161号）（以下简称“《评标办法》”）制定本释义。

一、基本原则

（一）为了规范招标投标活动，预防腐败，按照省市有关规定，我区政府投资工程均进入郑州市公共资源交易中心进行，开评标实现全程交易电子化的形式。

（二）现场评标评分采用国家通行的百分制打分法，其中技术标分值为40分，综合标分值为10分，商务标分值为50分。

二、建设工程招标范围

（一）应当公开招标的本区域内新建、改建、扩建的房屋建筑及其相关的装修、拆除、修缮等项目；

（二）应当公开招标的本区域内市政基础设施工程的项目（含园林绿化）；

（三）应当公开招标的本区域内与工程建设有关的货物（是指构成工程不可分割的组成部分，且为实现工程基本功能所必需

的设备、材料等。)

(四) 经开区管委会要求纳入公开招标的其它工程建设项目。

三、评标细则

(一) 关于技术标评标

该项评标总分值设定为40分，主要由评标专家审查投标企业施工方案、质量及安全保障措施等。评审中，各投标单位的技术标由评标专家依据招标文件确定合格和不合格两个档次，合格档次得40分，不合格得0分，该项打分不设置弹性分值。

(二) 关于综合标评标

该项评标总分值设定为10分，主要由评标专家审查投标企业资质、业绩、荣誉等。评审中，各投标单位的综合标由评标专家依据招标文件确定合格和不合格两个档次，合格档次得10分，不合格得0分，该项打分不设置弹性分值。

(三) 关于商务标评标

该项评标总分值设定为50分，包括报价得分、清单项得分、措施费得分三部分。

1. 报价得分设定为40分，采用 K 值打分法。计算方法为：
评标基准价=招标控制价×K+投标报价×(1-K)。其中：招标控制价是经审核确定的工程招标最高限价，K 值是招标控制价权重系数，由招标人代表在开标现场于0.3、0.35、0.4、0.45、0.5五个系数中随机抽取。

电脑评分原则：电脑程序依据 K 值计算公式确定的评标基准价和《评标办法》规定的浮动范围对各单位的报价自动打分。

2. 清单项分值设定为7.5分（含分部分项和主要材料抽项）。

电脑评分原则：电脑程序依据抽取的项目和《评标办法》规定的浮动范围对各单位的报价自动打分。

3. 措施项目费分值设定为2.5分。

电脑评分原则：电脑程序依据有效投标人的措施项目费报价和《评标办法》规定的浮动范围对各单位的报价自动打分。

四、确定中标人

由评标委员会推荐技术标、综合标、商务标三项得分之和最高者为中标单位，由招标人依照书面评标报告向中标候选人发放中标通知书。

五、监督和管理

各单位应当严格执行文件要求，自本通知下发之日起，我区建设工程招标均按照此释义执行。招标流程由区建设局负责监督，对于适用但未采用本释义规定形式进行招标的，由区纪检监察工委追究相关责任，财政局拒付该项目资金。

附件：政府投资建设工程招标申请表

附件

政府投资建设工程招标
申请表

郑州经济技术开发区印制

申请单位		
建设工程名称		
招标方式		
招标内容	勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 设备、材料 <input type="checkbox"/>	
投资总额 (万元)		本次招标积 (m2) :
资金来源		落实情况:
项目基本情况		
投标人资格要求	(包含: 企业及项目负责人资质要求、业绩要求、信誉要求等)	
计划工期		质量要求

前期手续办理情况	立项 可研	
	土地 规划	
	其他	
申请单位	(签章) 年 月 日	
监督部门	(签章) 年 月 日	
管委分管领导		
管委领导		

