

# 郑州市惠济区古荥镇人民政府文件

古政〔2020〕11号

---

## 关于印发《惠济区古荥镇古荥村第一批被拆迁且租赁住房困难的老年人群体安置工作方案》的通知

古荥村：

现将《惠济区古荥镇古荥村第一批被拆迁且租赁住房困难的老年人群体安置工作方案》印发给你们，请结合实际，认真贯彻执行。

郑州市惠济区古荥镇人民政府

2020年2月29日



# 惠济区古荥镇古荥村第一批 被拆迁且租赁住房困难的老年人群体安置 工作方案

为加快推进新型城镇化建设步伐，改善人居环境，完善城市功能，保证古荥村区域范围内老年人身心健康，切实做好古荥村改造提升工作，根据《郑州市人民政府办公厅关于印发全市促进房地产市场平稳健康发展实施意见的通知》（郑政办〔2015〕79号）和《关于进一步做好公共租赁住房有关工作》（建保〔2017〕111号）文件精神，在优先满足已取得公共租赁住房资格人群的住房要求后，也可用于养老等重大项目的安置用房。结合我区实际，为防止房源空置，浪费国有资产，现将一部分空置的公租房过渡性安置古荥大运河被拆迁的租房困难的老年人群体。特制定本方案。

## 一、安置范围

古荥村 75 岁以上老年人及患病、卧床不起人员。

## 二、安置房源

以下房源的面积均在 58—60 平方米左右。

1.正商玉兰谷明园。该项目位于该项目位于绿洲路南、惠丰街西。房源 144 套。户型：一室一厅 72 套、两室一厅 72 套。项目已取得《建设用地规划许可证》、《国有土地使用证》、《建

设工程规划许可证》、《建筑工程施工许可证》、《竣工验收备案证明》，室内装修验收已合格具备入住条件。

2.思念果岭海棠苑。该项目位于该项目位于大观路南、西山路东。房源1套。户型：两室一厅1套。项目已取得《建设用地规划许可证》、《国有土地使用证》、《建设工程规划许可证》、《建筑工程施工许可证》、《竣工验收备案证明》，室内装修验收已合格具备入住条件。

### **三、安置原则**

1.一方在75岁以上（夫妻双方健在）和患病、卧床不起人员，原则上选择两室一厅房源。

2.75岁以上单身老人，原则上选择一室一厅房源。

### **四、安置顺序**

1.按照年龄从高到低。

2.房屋腾空验收先后。

3.身体健康状况。

### **五、安置费用**

1.房屋的租金为每平方每月6元。

2.房源的租金和水、电、气、物业费由老年人特殊生活补贴支付。

### **六、安置时限**

自入住之日起三年内。安置期限到期后，房源的腾退工作由古荣镇政府具体负责。

本方案最终解释权归古荣镇人民政府、中共古荣镇古荣村支部委员会、古荣镇古荣村村民委员会。

附件：古荣村第一批老年人安置名单信息表

附件

## 古菜村第一批老年人安置名单信息表

序号	姓名	性别	身份证号	联系方式	安置项目名称	楼号、单元、 房间号	备注
1	苏景枝	女	410112193012305444	13837196681	正商玉兰谷明园	1-1-1	
2	李永法	男	410112192904195418	15286836598	正商玉兰谷明园	1-1-2	
3	王秀兰	女	410112192709275420	15537113367	正商玉兰谷明园	1-1-3	
4	任爱荣	女	410112194004175445	13203819332	正商玉兰谷明园	1-1-4	
5	金当	女	410112192209305443	13733190398	正商玉兰谷明园	1-1-5	
6	李满仓	男	410112193501146616	13164397109	正商玉兰谷明园	1-1-6	
7	王根成	男	410112194311015417	15093282518	正商玉兰谷明园	1-1-7	
8	王爱荣	女	410112193801155426	13140065975	正商玉兰谷明园	1-1-8	

9	马秀荣	女	410112194001135448	13949025837	正商玉兰谷明园	1-1-9	
10	阎宝山	男	410112194301155416	13223083265	正商玉兰谷明园	1-1-10	卧床
	师金花	女	410112194412235443		正商玉兰谷明园		
11	米铁壮	男	410112196610055450		正商玉兰谷明园	1-1-11	偏瘫
	陈宏	女	410112196708202021	15238362865	正商玉兰谷明园		
12	冯玉香	女	410112193712305429	13523013835	正商玉兰谷明园	1-1-12	
13	米胜利	男	410112194508245419	15515623859	正商玉兰谷明园	1-1-13	
14	董金明	男	410112194411025436	13523022188	正商玉兰谷明园	1-1-14	
15	米春生	男	410112193403195430	15238056539	正商玉兰谷明园	1-1-15	
	苏联荣	女	410112193812265428		正商玉兰谷明园		
16	李贻林	男	410112193508275410	13592600253	正商玉兰谷明园	1-1-16	
	张玉荣	女	410112194104295428		正商玉兰谷明园		
17	弓风泽	女	410112194505195428	18538730083	正商玉兰谷明园	1-1-17	

18	秦软枝	女	410112194409025429	13526674816	正商玉兰谷明园	1-1-18	
19	王百叶	女	410112194312085425	13253456713	正商玉兰谷明园	1-1-19	
20	王秀花	女	410112193312195443	15736714716	正商玉兰谷明园	1-1-20	
21	赵玉兰	女	410112193908135425	13674918807	正商玉兰谷明园	1-1-21	
22	米书亮	男	41011219420808545X	15515891612	正商玉兰谷明园	1-1-22	
23	王秀英	女	410112193607095423	15803887244	正商玉兰谷明园	1-1-23	
24	张素云	女	410112194405265425	15737130907	正商玉兰谷明园	1-1-24	
25	马金凤	女	410112192603255421	13592586861	正商玉兰谷明园	1-1-25	
26	张金秀	女	410112194909065427	15093076998	正商玉兰谷明园	1-1-26	
	郭国让	男	410112195303235414		正商玉兰谷明园		
27	孙梅叶	女	410112194212165460	13608694122	正商玉兰谷明园	1-1-27	
28	赵章群	男	410112192408225411	13298171590	正商玉兰谷明园	1-1-28	
29	王桂荣	女	410112194602025420	15290889579	正商玉兰谷明园	1-1-29	残疾

30	张素珍	女	410112193810135427	13213016490	正商玉兰谷明园	1-1-30	
31	李青华	女	410112194001105425	18348428303	正商玉兰谷明园	1-1-31	
32	郭国谦	男	410112194206055417	15890610586	正商玉兰谷明园	1-1-32	
33	梁小玲	女	410112195701245423	15937127657	正商玉兰谷明园	1-1-33	
34	李玉梅	女	410112195011085442	13838091956	正商玉兰谷明园	1-1-34	
35	李淑兰	女	410112193711185445	13213189661	正商玉兰谷明园	1-1-35	
36	王本周	男	410112194901185416	15538116320	正商玉兰谷明园	1-1-36	生活不能自理
	靳桂荣	女	410112194810195440	15538116320	正商玉兰谷明园		生活不能自理
37	李百军	男	410108196306222010	13674963042	正商玉兰谷明园	1-1-37	有病
38	侯传娥	女	410112196003165420	15638551695	正商玉兰谷明园	1-1-38	有病
39	孔宪柱	男	41010819500404201X	15290426939	正商玉兰谷明园	1-1-39	有病



40	孔庆安	男	41011219450818541X	13949091226	正商玉兰谷明园	1-1-40	
	米爱玲	女	410112194602285425		正商玉兰谷明园		有病
41	罗四辈	男	410112192711015417	13526585027	正商玉兰谷明园	1-2-41	
	张秀荣	女	410112193710105423	13526585027	正商玉兰谷明园		
42	宋建伟	女	410112196511025424	18569962707	正商玉兰谷明园	1-2-42	残疾
43	孙百叶	女	410112194103115421	15729367301	正商玉兰谷明园	1-2-43	
44	王洪亮	男	410112194207115418	13213089845	正商玉兰谷明园	1-2-44	
	王水叶	女	410112194212305427	18538115858	正商玉兰谷明园		
45	罗庆玉	男	430305193808160018	18903834155	正商玉兰谷明园	1-2-45	
	刘素珍	女	430305194509180021	18903834155	正商玉兰谷明园		
46	李金秀	女	410112193203145420	15637111933	正商玉兰谷明园	1-2-46	
47	王本荣	女	410112192411135425	13503829028	正商玉兰谷明园	1-2-47	
48	朱新合	男	410112194907165416	13849183103	正商玉兰谷明园	1-2-48	

	王小美	女	410112194708065420	13938543022	正商玉兰谷明园		有病
49	张国增	男	410112193807245414	15393718605	正商玉兰谷明园	1-2-49	
	王雪芳	女	410112193911075427		正商玉兰谷明园		
	李双成	男	410111194511010518	15290889679	正商玉兰谷明园		1-2-50
51	闫秀英	女	410112193701195420	15838286359	正商玉兰谷明园	1-2-51	
52	宋彦荣	女	410112192610065423	15639786531	正商玉兰谷明园	1-2-52	
53	孙章兰	女	410112194005205423	15515859897	正商玉兰谷明园	1-2-53	
	朱广俊	男	410112193005165412	15515859897	正商玉兰谷明园		
54	李克英	女	410112193408185426	18538119952	正商玉兰谷明园	1-2-54	
55	冯俊荣	女	410112194101275448	15038210743	正商玉兰谷明园	1-2-55	
56	徐子敬	男	410112193607204415	15238308400	正商玉兰谷明园	1-2-56	
	李桂枝	女	410112193712215423	15238308400	正商玉兰谷明园		
57	范玉梅	女	410112195203125429	13663858395	正商玉兰谷明园	1-2-57	卧床不起

	谈京和	男	410112194408295419	13663858395	正商玉兰谷明园		
58	祁松林	男	410108194311146017	13592441282	正商玉兰谷明园	1-2-58	
59	王二虎	男	410112195404105416	13253361082	正商玉兰谷明园	1-2-59	脑梗
	郭冬梅	女	41011219511012542x		正商玉兰谷明园		
60	韩结石	男	410108240621201	13253600921	正商玉兰谷明园	1-2-60	
61	张秀荣	女	410112193301085425	13837167084	正商玉兰谷明园	1-2-61	
62	何莲秀	女	410112194105135442	15038101985	正商玉兰谷明园	1-2-62	
63	王小景	女	410112195006185422	15838257184	正商玉兰谷明园	1-2-63	
64	李秀云	女	410112193301085425	13837167084	正商玉兰谷明园	1-2-64	
65	陈广勇	男	410112196109185438	15237188713	正商玉兰谷明园	1-2-65	卧床不起
66	孟保山	男	410112194810295433	15939022817	正商玉兰谷明园	1-2-66	
67	李全林	男	410303193403152611	13526881582	正商玉兰谷明园	1-2-67	
68	孟祥申	男	410112194406275414	13613837612	正商玉兰谷明园	1-2-68	

	刘青云	女	410112194603165441	13613837612	正商玉兰谷明园		
69	李海山	男	410112197106065435	15713833475	正商玉兰谷明园	1-2-69	
	马书香	女	410108197307116003	15713833475	正商玉兰谷明园		
70	陈建岭	男	410112196002095416	15890148126	正商玉兰谷明园	1-2-70	自己一个人
71	李福有	男	41 011219560627543X	15824836562	正商玉兰谷明园	1-2-71	有病要大 房，需要照 顾
72	李贻田	男	410112193101285414	13673650808	正商玉兰谷明园	1-2-72	
73	岳朝忠	男	410112193801285415	13283889500	正商玉兰谷明园	1-3-73	
74	李国安	男	410112196904175415	13526499255	正商玉兰谷明园	1-3-74	残疾
75	李瑞	女	410112196912305437	15517197607	正商玉兰谷明园	1-3-75	残疾
76	张合文	男	41011219470608541X	13949060627	正商玉兰谷明园	1-3-76	
	王改英	女	410112194804305420		正商玉兰谷明园		

77	刘国秀	女	410112194004095429		正商玉兰谷明园	1-3-77	
	赵锡章	男	410103193905171918	15038540974	正商玉兰谷明园		
78	赵祥合	男	410112194312125415	13598877972	正商玉兰谷明园	1-3-78	
79	张青芬	女	410112193011195423	13608686645	正商玉兰谷明园	1-3-79	
	师素芬	女	410112194405275420	13526670635	正商玉兰谷明园		
80	齐全保	男	410112193903155419		正商玉兰谷明园	1-3-80	
	李永兰	女	410112193303125443	15515528235	正商玉兰谷明园		
81	李永兰	女	410112193303125443	15515528235	正商玉兰谷明园	1-3-81	
82	秦梅亭	女	41011219430626542X	13838103562	正商玉兰谷明园	1-3-82	
83	王合文	男	41011219450313543X	13838226327	正商玉兰谷明园	1-3-83	
84	杨桂莲	女	41011219280701542X	15538063497	正商玉兰谷明园	1-3-84	
85	张文兰	女	620102192607284349	17726994185	正商玉兰谷明园	1-3-85	
86	杨凤云	女	410112193612235427	13526799838	正商玉兰谷明园	1-3-86	
87	王玉枝	女	410112193810065422	13938440538	正商玉兰谷明园	1-3-87	

88	李德修	男	410112194107235439	13253530459	正商玉兰谷明园	1-3-88	夫妻要大房
	吴新梅	女	410112194607265423		正商玉兰谷明园		
89	王建云	女	410112193904195420	13523504289	正商玉兰谷明园	1-3-89	夫妻要大房
	李师林	男	410112194104085412		正商玉兰谷明园		
90	冯喜花	女	410112194512185447	15516978103	正商玉兰谷明园	1-3-90	
91	柴秀珍	女	410112193907205428	13027735035	正商玉兰谷明园	1-3-91	
	王广风	女	41011219460526542X	15303720018	正商玉兰谷明园		
92	王甲寅	男	410112194807315413		正商玉兰谷明园	1-3-92	夫妻要大房
93	王炎喜	男	410112195810285416	13213212397	正商玉兰谷明园	1-3-93	有病要大房，需要照顾
94	时云枝	女	410112195612265422	13137130231	正商玉兰谷明园	1-3-94	偏瘫
	张虎龙	男			正商玉兰谷明园		

95	秦桂荣	女	410112194902125423	13215997008	正商玉兰谷明园	1-3-95	
	赵双喜	男			正商玉兰谷明园		
96	王坤	男	410108198804100090	13014655620	正商玉兰谷明园	1-3-96	有病要大房，需要照顾
97	王铁成	男	410223194703284039	15936267157	正商玉兰谷明园	1-3-97	脑溢血后遗症
98	秦月英	女	410112194702045509	13526637160	正商玉兰谷明园	1-3-98	
99	王增枝	女	410112194402075466	19903812467	正商玉兰谷明园	1-3-99	
100	彭新甫	男	410112193812075413	15538219930	正商玉兰谷明园	1-3-100	
	李永花	女	410112193904075445		正商玉兰谷明园		
101	孔遂喜	男	410112194411256613	15238617868	正商玉兰谷明园	1-3-101	
	石爱枝	女	41011219450712544X		正商玉兰谷明园		

102	李景堂	男	410112193310135412	13523556752	正商玉兰谷明园	1-3-102	
103	李景意	男	410108196803192019	13526799838	正商玉兰谷明园	1-3-103	
104	朱美荣	女	410112194010095425	13837128570	正商玉兰谷明园	1-3-104	
105	司天运	男	41011219451201543X	13938559148	正商玉兰谷明园	1-4-105	
	王琴风	女	410112194611035428		正商玉兰谷明园		
106	李文秀	女	410112194212085444	15824882914	正商玉兰谷明园	1-4-106	
107	李金环	女	410112194306115421	18703862387	正商玉兰谷明园	1-4-107	
108	李双	女	410108198210246009	13673627878	正商玉兰谷明园	1-4-108	大脑炎卧床
109	余爱枝	女	410112195304235424		正商玉兰谷明园	1-4-109	二级残疾
	司小顺	男	410112195309105418	18848859809	正商玉兰谷明园		
110	王凤枝	女	410112193607195424	13949086600	正商玉兰谷明园	1-4-110	
111	王桂芬	女	41011219391102542X	13283719291	正商玉兰谷明园	1-4-111	
112	杨秀兰	女	410112193801075442	13007518587	正商玉兰谷明园	1-4-112	



113	李金泉	男	410112194406125416	18539903864	正商玉兰谷明园	1-4-113	有病要大房，需要照顾
114	司运喜	男	410112194409085413	13014501167	正商玉兰谷明园	1-4-114	
	朱改云	女	410112194601315426		正商玉兰谷明园		
115	阎金梅	女	41010419451107151X	13164321605	正商玉兰谷明园	1-4-115	
	司全喜	男	41051119451112346X		正商玉兰谷明园		
116	王淑梅	女	410112193710315420	15093192376	正商玉兰谷明园	1-4-116	
117	韩银环	女	410112195411245441	13103859356	正商玉兰谷明园	1-4-117	糖尿病后遗症
118	张天增	男	410112195502045410	18736002943	正商玉兰谷明园	1-4-118	
119	郑文志	男	410112193706275411	15617957552	正商玉兰谷明园	1-4-119	
	郭芬枝	女	410112194002285421		正商玉兰谷明园		

120	程新妮	男	410112194409155418	13700871277	正商玉兰谷明园	1-4-120	
	陈秀云	女	410112194909025425		正商玉兰谷明园		
121	朱桂枝	女	410112193807295446	15188354392	正商玉兰谷明园	1-4-121	
122	李金用	男	410112193704065410	13613837202	正商玉兰谷明园	1-4-122	
123	李贻梅	女	410112193605315461	13503845080	正商玉兰谷明园	1-4-123	
124	申喜梅	女	410112193903305421	15515800107	正商玉兰谷明园	1-4-124	
	李全中	男	410108197101272019		正商玉兰谷明园		脑血栓后遗症
125	梁爱枝	女	410112194602065422	13526790105	正商玉兰谷明园	1-4-125	
	岳天水	男					
126	张林生	男	41011219430702541X	15837163242	正商玉兰谷明园	1-4-126	
127	王春香	女	41010219451216052X	13838023233	正商玉兰谷明园	1-4-127	
128	阎培英	女	410112193808025421	15937161567	正商玉兰谷明园	1-4-128	

129	宋建中	男	410111194112240519	15517557642	正商玉兰谷明园	1-4-129	
	袁爱荣	女	410112194201085422		正商玉兰谷明园		
130	朱双德	男	62010219400901361X	13513717268	正商玉兰谷明园	1-4-130	
	王桂芝	女	620102194406133623		正商玉兰谷明园		
131	程远凤	女	410112193803295422	15981994569	正商玉兰谷明园	1-4-131	
132	张万顺	男	410112194501115419	15188309417	正商玉兰谷明园	1-4-132	
133	田桂英	女	41011219480308542X	15039081683	正商玉兰谷明园	1-4-133	年老体弱
134	程冬枝	女	410112194912035421	15838365010	正商玉兰谷明园	1-4-134	卧床
135	王秀荣	女	410112193804225426	15517557536	正商玉兰谷明园	1-4-135	
136	于秀娥	女	410112194608195447	18637182495	正商玉兰谷明园	1-4-136	年老体弱
137	李雷贤	男	410112195604155418	18638632876	正商玉兰谷明园	1-4-137	糖尿病后遗症，脑血栓
138	张丙申	男	410112193211035416	13683838418	正商玉兰谷明园	1-4-138	

139	陈永芬	女	410112194904145428	17320130852	正商玉兰谷明园	1-4-139	卧床不起
140	郭秀英	女	410112193111115427	13838239010	正商玉兰谷明园	1-4-140	
141	赵保周	男	41011219440505541x	13783616978	正商玉兰谷明园	1-4-141	
142	张喜秀	女	410112194610205421	15238048685	正商玉兰谷明园	1-4-142	残疾
143	司成文	男	41011219430710541x	15838024160	正商玉兰谷明园	1-4-143	
	龙国秀	女			正商玉兰谷明园		
144	张全水	男	410112195210165410	15939034534	正商玉兰谷明园	1-4-144	
	程美兰	女	410112195310195422		正商玉兰谷明园		有病
145	薛增民	男	410112195109175438	15637151790	思念果岭海棠苑	2-203	卧床不起
	王水莲	女	41011219510204542x		思念果岭海棠苑		



