乔楼镇人民政府文件

乔政〔2017〕155号

关于从严整治城中村自然村消防安全隐患 的通知

各行政村、机关各部门、各有关单位:

11月18日18时15分,北京市大兴区西红门镇新建村发生火灾,火灾共造成19人死亡,8人受伤。该起火灾事故发生在城镇农村,起火建筑为典型的集生产、经营、仓储、住宿为一体的"三合一"、"多合一"场所。所暴露出的问题极具普遍性,在我镇部分村也比较突出。随着经济社会发展建设步伐加快,城中村、自然村人流、物流密集度增多,消防安全隐患普遍存在,火灾发生几率和风险不断攀升。为深刻汲取火灾事故教训,全面做好我镇城中村、自然村消防安全工作,从严整治隐患,确保不发生火灾事故,现将有关事项通知如下:

一、强化责任落实。此次城中村、自然村消防安全隐患

整治工作,各行政村及包村部门是第一责任单位,要按照属地管理原则牵头负责,将此次隐患整改工作抓牢抓实。要会同派出所严格督促房屋出租人、承租人签订消防安全责任协议,明确各自消防安全责任,落实火灾防范措施。各行政村要严格落实主体责任,一把手领导要亲自部署、亲自协调、亲自督导,研究制定有效措施,抓好隐患排查整改,建立长效工作机制。各行政村要依托安监办、综治办、技术支持,对组织,明确一名专职人员,加强资金、人力、技术支持,对所在辖区城中村、自然村存在的隐患挂图作战、逐一整改。各行政村要广泛发动群众,充分发挥基层战斗堡垒作用,把具体问题落实到每一个责任人。

二、强化隐患整改。各行政村要发动基层网格力量,分片包干,开展网格式排查,对出租房、群租房、"三合一"等场所,逐个区域、逐个场所摸清房屋数量、租户人数、消防安全管理等情况。对发现的问题,采取有效措施,列出整改计划,加大消防投入,确保隐患整改到位。要协调工商所、对境办、新城办、爱卫办、派出所、安全出口、结产的产生,大人用消防通道、堵塞安全出口、造规为电动自行车充电和彩钢板采用易燃料等宽度和净空高度小于4米,营业摊位占用消防车通道、为安全疏散不符合要求,在楼梯间、门厅、楼道、房间内为电动自行车充电等违法违规行为,要及时排查,要依法采取

查封、关停、拘留等强制措施,严格执法,从重处罚。

三、强化基础设施。各行政村要完善巡消防阵地建设,配齐消防设施,加强消防水源建设,有市政管网的应按标准安装室外消火栓,没有市政管网的应结合自身条件设置室外水源并配备取水设施。要加强电动车充电桩建设,完善充电桩防火分隔。对村民自建房用于经营性场所、群租住宿场所以及"九小场所",要严密排查,开展教育,消除火灾隐患,各行政村负责做好排查督促工作,一个房间居住人员不得超过20人,每层配备4个灭火器。住宿部分和非住宿部分必须按要求采取完善的分隔措施,增设独立的室外楼梯。各包村部门要联合行政村督促房东安装独立式感烟火灾报警器、简易自动灭火系统、防烟声气线路进行规范布置。对老旧线路进行更换。

四、强化巡查检查。各行政村(社区)内按照"四有"标准建立微型消防站,配备人员、消防车辆以及消防器材设备,成立一支义务消防服务队,具备扑救初起火灾的能力,开展日常消防巡查检查的能力,确保火灾隐患得到及时整改。要发挥"一长三员"和消防服务队的作用,将消防工作纳入日常巡逻、守护工作内容,及时发现"常见性"隐患和"习惯性"消防违法行为,对"三合一"场所内的违规留宿人员进行清理,对生产、经营区域进行分开隔离。对不放心的场所、区域要反复查、重点查,紧盯每一处隐患,确保消防隐患及时整改到位。

五、强化宣传培训。各行政村要采取群众喜闻乐见的形式,广泛开展消防法律法规和安全知识宣传教育,制定居民防火公约,推动将消防安全意识内化为居民的公序良德。要组织专人对出租屋业主、经营场所从业人员开展消防培训和疏散簿。尤其在火灾高发、易发时段,要"走街入户"开展提示性、警示性、常识性宣传;在重大节日、群众庆典聚会期间,张贴"接地气"的消防安全提示标语,时刻提醒用火、用电、用油、用气安全。有条件的地方,要督促其建立行政村(社区)消防培训室和消防体验中心,免费向群众开放。

各行政村、各部门、各单位要结合自身实际,举一反三, 多措并举,排查整治火灾隐患,要充分发挥网格排查优势, 加大火灾隐患排查力度,加强基础设施建设,提升物防技防 水平,全力确保城中村、自然村消防安全。各行政村要认真 制定工作方案统筹推进整治工作,工作方案于 12 月 5 日前 上报,整改报告于 12 月 23 日前上报,分别加盖公章,将纸 质版和电子版报镇综治办。电话: 69566609_____邮箱:

qlzzzbgs@126.com)

2016年11月30日