

郑州市惠济区古荥镇人民政府文件

古政〔2017〕169号

关于印发《古荥镇火灾隐患综合整治暨今冬明春火灾防控提升工作总体方案》的通知

各行政村（社区）、镇直相关部门、辖区各单位：

经镇政府同意，现将《古荥镇火灾隐患综合整治暨今冬明春火灾防控提升工作总体方案》印发给你们，请结合实际，认真抓好落实，确保取得实效。

郑州市惠济区古荥镇人民政府

2017年12月19日

古荥镇火灾隐患综合整治 暨今冬明春火灾防控提升工作总体方案

为深刻汲取北京大兴“11·18”火灾、天津河西“12·1”火灾事故教训，确保今冬明春火灾防控期间全市火灾形势稳定，根据市、区今冬明春火灾防控工作部署和“平安守护”专项行动工作要求，镇政府决定自即日起至2018年2月28日，在全镇范围内开展火灾隐患综合整治暨今冬明春火灾防控提升工作，制定本方案。

一、指导思想

以深入贯彻落实党的十九大精神为统领，以习近平总书记关于加强公共安全系列重要讲话为指引，贯彻落实《消防安全责任制实施办法》，坚持“政府统一领导、部门依法监管、单位全面负责、公民积极参与”原则，通过深化今冬明春火灾防控工作，进一步明确各级、各部门消防工作职责，规范重点行业、区域、单位消防安全管理，提升社会火灾防控整体能力，坚决预防杜绝重特大火灾，有效遏制较大亡人火灾，切实减少亡人火灾，为人民安居乐业、社会安定有序构筑全方位、立体化的消防安全屏障。

二、组织领导

为切实加强对火灾隐患综合整治暨今冬明春火灾防控工作的领导，确保各项工作规范、有序、高效进行，成立由镇长梁俊军任组长，副镇长李灿杰任副组长的古荥镇火灾隐患综合整治暨今冬明春火灾防控提升工作领导小组，领导小组下设办公室，办

公室设在安监办，具体负责专项行动的组织协调、督促检查、服务保障、信息传递等工作。各行政村（社区）、辖区各单位也要成立专门工作机构，研究阶段性重点工作，定期通报工作情况，实施统一指挥调度，确保各项工作措施落到实处。

三、工作任务

各行政村（社区）、辖区各单位要结合本辖区、本行业（系统）实际，开展火灾隐患排查治理，突出抓好高层建筑、电气、商场市场、出租房屋、电动自行车、宾馆、招待所、建筑工地等整治重点，落实严防严管严控措施。

（一）强力推动高层建筑综合治理

全面分析梳理前期高层建筑集中排查情况，紧盯“七类突出问题”和薄弱环节，强化措施，督促管理使用单位全部整改到位。建设部门牵头排查高层建筑使用易燃可燃外保温材料问题，逐一建立台账，悬挂永久性警示标牌；房管部门牵头督促物业服务企业对堵塞疏散通道、管道井堆放杂物、违规停放电动车并充电等动态隐患，加强巡查、及时制止。各行政村（社区）推动辖区高层公共建筑和高层住宅小区建立微型消防站，联合消防部门开展联勤联训，确保1-3分钟应急力量出动，实现灭早灭小；分批次组织高层建筑消防安全经理人和“楼长”开展集中培训，完善绩效考核和奖惩激励等机制。消防部门执勤队站要认真摸清建成、在建高层公共建筑和住宅建筑底数，开展熟悉演练和固定消防设施系统测试；整合人员和装备，开展高层供液训练，提升快速供

高、控火能力；日常熟悉演练发现火灾隐患、消防违法行为，及时移交相关部门和单位进行督促整改。

责任单位（部门）：各行政村（社区）、城建规划所、安监办、古蒙派出所

完成时限：2018年2月25日

（二）持续深化电气火灾综合治理

工商质监所要全面排查生产流通领域电器产品质量，集中查处违法生产和销售假冒伪劣电热产品的企业；城建规划所要全面排查工程建设领域电气安全隐患，针对建设工程电气设计施工、电器产品及其线路使用管理等方面存在的隐患和问题及时移交相关部门和单位进行督促整改；安监办、城建规划所、工商质监所等部门要集中开展电气相关从业人员培训，加强职责范围内电气相关特种作业人员考核和管理工作，将电气火灾防范知识纳入电气相关特种作业人员考核，加大对电气相关特种作业人员的持证上岗检查力度；公安机关重点对所辖消防安全重点单位，各行政村（社区）针对辖区其他社会单位开展电气安全隐患排查整治；要针对排查出的电气火灾隐患集中区域，采取有效措施开展电气线路集中改造工作。

责任单位（部门）：各行政村（社区）、安监办、工商质监所、城建规划所、古蒙派出所

完成时限：2018年2月25日

（三）全面推进商场市场专项治理

经济统计办牵头，联合派出所、安监办、工商质监所、执法中队等部门对全镇商场市场（含农贸市场、批发市场）开展消防安全集中检查，澄清底数、建立台账，对隐患突出的单位督促整改；督促商场市场依法建立专职消防队或微型消防站，加强业务指导和培训，提升自防自救能力；不需设置自动消防设施的，积极推动商场市场安装火灾应急广播、独立式火灾探测报警器和简易喷淋设施，电气火灾监控等物防设施。各单位要梳理总结发现的突出问题，研究制定有效措施，采取约谈、督办、挂牌等措施予以整治。对排查出的问题要全部整改到位，隐患清零。对一时难以整改的重大问题，要及时移交执法部门和单位进行督促整改，确保安全。

责任单位（部门）：各行政村（社区）、经济统计办、工商质监所、执法中队、安监办、古荣派出所。

完成时限：2018年2月25日

（四）强力推进出租房屋专项治理

各行政村（社区）要组织开展深化出租房屋消防安全治理行动，重点检查城中村、城乡结合部和居民住宅小镇等用于人员居住的出租房屋，企业租赁用于员工集体宿舍的场所，人均租住面积低于政府规定最低标准，或居住人数5人以上（含）的出租房屋，住宿与生产、储存、经营混合设置的“三合一”、“多合一”等租赁场所。集中整治一批出租房屋消防安全突出问题，强化日常消防安全监管，出租房屋消防安全状况得到明显改善，有效防

范亡人火灾事故。

责任单位（部门）：各行政村（社区）、安监办、古荣派出所、城建规划所

完成时限：2018年2月25日

（五）集中开展电动自行车专项治理

各行政村（社区）组织开展电动自行车火灾防范专项整治，重点整治电动自行车消防安全管理责任落实不到位，电动自行车充电棚（桩）管理不规范，居民住宅、村民自建房门厅、楼梯间和楼道等公共区域电动自行车违规停放、违规充电，居民私拉电线飞线充电，以及消防宣传不深入，居民电动自行车火灾防范意识不强，逃生自救能力弱等问题。集中解决一批突出问题，强化日常管理，建立长效机制，坚决遏制电动自行车火灾高发势头。

责任单位（部门）：各行政村（社区）、安监办、城建规划所

完成时限：2018年2月25日

（六）全力开展宾馆、招待所专项治理

各行政村（社区）对辖区内宾馆、招待所排查整治工作负总责，认真研究制订具体工作措施，对整治工作进行统一部署；安监办、工商质监所、派出所等部门成立联合行动小组，对宾馆、招待所开展全面排查，特别是写字楼、城中村、城乡结合部、车站附近的小宾馆一并纳入检查范围，逐一登记造册，切实做到底数清、情况明。对检查发现的问题，要如实登记，及时督促隐患整改。

责任单位（部门）：各行政村（社区）、安监办、工商质监所、古荣派出所

完成时限：2018年2月25日

四、工作时间和步骤

（一）动员部署阶段（2017年12月20日前）

辖区各单位要立即召开会议，层层动员部署，逐级组建领导机构，将火灾隐患综合整治工作任务分解到各有关部门、单位和个人，一级抓一级，层层抓落实。

（二）组织实施阶段（2018年2月25日前）

各行政村（社区）、各单位要按照总体方案和6个分方案的工作要求，制定具体实施方案，明确责任，细化措施，全力抓好各项工作任务落实。镇政府定期研判调度，组织联合督查，分析通报问题。

（三）总结考评阶段（2018年2月25日结束后5日内）

各单位要对本辖区、本行业（系统）工作进行总结验收，总结经验做法，查找工作中存在的不足，研究建立长效排查整治机制，巩固、深化经验做法。镇政府将对全镇今冬明春火灾防控专项行动进行考核验收，通报表彰一批先进单位和先进个人。

五、工作要求

（一）加强组织领导

各行政村（社区）要切实负起属地管理责任，坚持“党政同

责、一岗双责、齐抓共管”，成立由村（社区）支部书记、主任具体负责的火灾隐患综合整治暨今冬明春火灾防控提升工作领导小组，统筹部署火灾隐患排查治理，澄清底数、摸清状况，确保辖镇内所有领域、所有行业单位和场所监管到位、排查到位、整改到位、提升到位；定期召开专题会议，部署推进工作开展，研究解决重大问题，全力打赢冬春防火攻坚战。

（二）依法从严治理

辖区各单位要切实负起行业监管责任，坚持“管行业必须管安全、管业务必须管安全、管生产经营必须管安全”和“谁主管、谁负责”的原则，在本行业（系统）内组织开展消防安全专项治理和督导检查，及时发现、整改各类火灾隐患和消防违法违规行为。对检查发现的消防安全突出问题，及时移交执法部门及相关单位，实施部门联动、联查联办，确保本行业（系统）消防安全。

（三）强化上下联动

安监办要统筹协调，指导各行政村（社区）开展消防安全监管工作，定期组织辖区、部门分析消防安全形势，协调解决共性问题。各行政村（社区）、各单位要履职履责，确保各项防控工作措施落到实处。

（四）注重宣传培训

各单位要充分利用各种形式和渠道，将火灾隐患对人民生命财产和公共安全的危害性作为重点宣传内容，将老、弱、病、残和外来务工人员等社会弱势群体作为重点宣传对象，深入开展消

防宣传、教育、培训，提高其自防自救能力。

（五）严格责任奖惩

镇政府将此次火灾隐患综合整治暨今冬明春火灾防控提升工作纳入2017年消防工作考核内容，适时组织对各行政村（社区）、各单位工作开展情况进行督导检查，对表现突出的单位和个人通报表彰；对机制不健全、管理不到位、措施不落实的单位和个人，集中约谈，通报批评。10月29日，国务院办公厅印发《消防安全责任制实施办法》，明确了各级政府和各部门的消防工作责任。今冬明春工作开展期间，凡因消防安全责任不落实发生一般及以上火灾事故的，依法依规追究单位直接责任人、法定代表人、主要负责人或实际控制人的责任，对履行职责不力、失职渎职的各行政村（社区）、各单位负责人和工作人员实行问责，并依法依规追究单位和相关人员责任。

附件：1. 古荣镇火灾隐患综合整治暨今冬明春火灾防控提升工作领导小组名单

2. 全镇高层建筑消防安全基本情况登记表
3. 全镇高层建筑消防安全专项整治情况统计表
4. 全镇电气火灾消防安全专项整治工作统计表
5. 全镇商场市场消防安全专项整治情况统计表
6. 全镇商场市场消防安全专项整治情况登记表
7. 全镇出租房屋消防安全治理情况统计表

8. 全镇出租房屋消防安全排查表
9. 全镇出租房屋火灾隐患排查台账
10. 全镇电动自行车消防安全专项整治情况统计表
11. 全镇电动自行车火灾隐患排查台账
12. 全镇电动自行车火灾隐患排查台账
13. 全镇宾馆招待所消防安全排查整治情况统计表
14. 全镇宾馆招待所消防安全排查整治情况登记表

附件 1:

古茌镇火灾隐患综合整治 暨今冬明春火灾防控提升工作领导小组名单

组 长:	梁俊军	党委副书记、镇长
副组长:	李灿杰	副镇长
	李增亮	古茌派出所所长
成 员:	宁小欣	安监办主任
	王超旗	城建规划所所长
	徐继耀	市政环保所所长
	李 伟	执法中队队长
	彭永华	古茌工商质监所所长
	张梅英	经济统计办主任
	赵俊卿	古茌村村委会主任
	沈新立	程庄村村委会主任
	杨文彬	曹村坡村村委会主任
	靳炎林	纪公庙村村委会主任
	王风山	马村村委会主任
	张太玉	张定邦村党支部书记、村委会主任
	黄建新	岭军峪村村委会主任
	孙海亮	南王村村委会主任
	邵成山	孙庄村党支部书记、村委会主任

吕建民 黄河桥村村委会主任

耿娜 西山社区居委会主任

各三级网格长

领导小组下设办公室，办公室设在安监办，李灿杰同志兼任办公室主任，宁小欣同志兼任办公室副主任，安监办全体工作人员具体负责行动的组织、协调工作，并公布举报电话（0371—55096065）。

附件 2:

全镇高层建筑消防安全基本情况登记表

填报单位:

填报时间: 年 月 日

序号	镇(街道)	名称	地址	竣工年限	建筑性质	管理使用单位	建筑层数(层)	建筑高度(米)	建筑面积(m ²)	外墙保温材料耐火等级	易燃可燃外墙保温材料面积(m ²)

备注: 1.“管理使用单位”填写物业服务企业或产权单位名称; 2.“建筑性质”填写公共或住宅; 3.此台账要根据排查情况如实登记, 并存档备查; 4.每周三下午 16 时前报送镇冬春火灾防控专项整治工作办公室。

附件 3:

全镇高层建筑消防安全专项整治情况统计表

镇（街道）：_____

填报人：_____

联系电话：_____

建筑类型			消防执法情况									消防队站熟悉演练情况							
			底数 (栋)	已排查 (家)	集中约谈 (家)	发现隐 患(处)	整改隐 患(处)	临时查 封(处)	责令三 停(家)	行政拘留 (人)	拆除易燃可 燃外墙保温 材料		提请政府 挂牌督办 数(家)	已排查 (家)	熟悉 (家)	演练 (家)	联勤联 训(家)	发现隐 患(处)	移交隐 患(处)
											栋	平方米							
公共 建筑	一类	H< 100m																	
		H≥100m																	
	二类																		
住宅 建筑	H≤54m																		
	54m<H< 100m																		
	H≥100 米																		

备注：1.统计数据包括镇（街道）；2.各项数据填报累计数；3.多栋高层建筑下部通过商业等连接的，应当逐栋统计；
4.每周三下午 16 时前报送镇冬春火灾防控专项整治工作办公室。

附件 4:

全镇电气火灾消防安全专项整治工作统计表

填报单位:

填报时间: 年 月 日

辖镇/部门	检查单位 (个)	发现电气类火 灾隐患(处)	督促整改电 气类火灾隐 患(处)	查处违章生 产、销售假冒 伪劣电热产 品的企业(个)	查处工程建 设领域违法 单位(个)	组织电气相 关从业人员 类培训(次)	组织电气相 关从业人员 类培训(人)	当地政府是否完成对电 气火灾隐患集中镇域实 施电气线路集中改造 (是/否)

备注: 1.统计表内数据均填写累计数据; 2.完成辖镇电气火灾隐患集中镇域实施电气线路集中改造的, 需上报
相关文件及图片资料。

附件 5:

全镇商场市场消防安全专项整治情况统计表

填报单位:

填报时间: 年 月 日

辖镇	隐患排查情况					行政处罚情况						
	出动检查组(个)	出动检查人数(人次)	检查单位数量(个)	发现火灾隐患(处)	整改火灾隐患(处)	警告(人次)	罚款(万元)	责令三停(家)	临时查封(家)	取缔(家)	拘留(人)	清理住宿人员(人)

备注: 此表请于每周三下午 16 时前上报镇冬春火灾防控专项整治工作办公室。

附件 6:

全镇商场市场消防安全专项整治情况登记表

填报单位:

填报时间: 年 月 日

序号	辖镇	单位名称	地址	性质	消防安全负责人及联系电话	建筑类型	占地面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	商户 (摊位) 数	是否建立微型消防站	是否有消防手续	现有建筑消防设施	存在主要火灾隐患	隐患整改情况	主管部门

备注: 1.此表请于每周三下午 16 时前上报镇冬春火灾防控专项整治工作办公室; 2.“性质”按治理范围类别填写,“建筑类型”填写“高层建筑、单多层建筑、地下建筑”等类别,“是否建立微型消防站”、“是否有消防手续”填写“是”或“否”,“主管部门”填写“XX 局”。

附件 7:

全镇出租房屋消防安全治理情况统计表

填报单位:

填报时间: 年 月 日

镇(街道)	出动检查组(个)	出动人员(人)	排查出租房屋(个)	排查三合一场所(个)	发现火灾隐患(处)	督促整改火灾隐患(处)	清理违规留宿人员(人)	清理电动自行车(辆)	清理私拉乱接电线(处)	处罚个人(人)	罚款(万元)	行政拘留(人)

备注: 1.此表请于每周四下午 16 时前上报镇冬春火灾防控专项整治工作办公室; 2.数据为累计数。

附件 8:

全镇出租房屋消防安全排查表

社区（村）:

填报时间: 年 月 日

序号	社镇	检查单位 (或房东)	地址	电话	面积	居住 人数	出租 方式	三色 标识	存在问题	检查 人员

备注: 1.“出租方式”分为家庭居住、托管分租、群租、其它四种, 填表时下拉选择, 其它项目如实填写; 2.“三色标识”分为红黄白三色, 分别代表非常危险、比较危险和符合要求; 3.此表请于每周三下午 16 时前上报镇冬春火灾防控专项整治工作办公室。

附件 9:

全镇出租房屋火灾隐患整治台账

社区(村):

填报时间: 年 月 日

序号	社镇	检查单位 (或房东)	地址	电话	存在的火灾隐患	整改情况	处罚情况	备注

备注: 此表请于每周四下午 16 时前上报市冬春火灾防控专项整治工作办公室。

附件 10:

全镇电动自行车消防安全专项整治情况统计表

填报单位:

填报时间: 年 月 日

镇(街道)	排查居民小镇(个)	出动检查人数(人)	出动检查组数(个)	发现隐患数(个)	整改隐患数(个)	清理电动车数(辆)	清理飞线充电数量(处)	开展消防宣传(场)	处罚物业企业(元)	处罚个人(元)	行政拘留(人)	备注

备注: 1.此表请于每周三下午 16 时前上报镇冬春火灾防控专项整治工作办公室; 2.数据为累计数。

附件 11:

全镇电动自行车火灾隐患排查台账

镇(街道):

填报时间: 年 月 日

序号	社镇	小镇	地址	管理单位	存在问题	检查人	检查时间	备注

备注: 此表请于每周三下午 16 时前上报镇冬春火灾防控专项整治办公室。

附件 12:

全镇电动自行车火灾隐患整治台账

镇（街道）:

填报时间: 年 月 日

序号	社镇	小镇	地址	存在问题	整改情况及时间	处罚情况	检查人	备注

备注：此表请于每周三下午 16 时前上报镇冬春火灾防控专项整治工作办公室。

附件 13:

全镇宾馆招待所消防安全排查整治情况统计表

填报单位:

填报时间: 年 月 日

镇(街道)	出动检查组(个)	出动检查人员(人次)	检查单位数量(个)	下发法律文书(份)	发现火灾隐患(处)	督促整改火灾隐患(处)	停业单位(家)	罚款(万元)	临时查封(家)	行政拘留(人)

备注: 此表请于每周三下午 16 时前报镇冬春火灾防控专项整治工作办公室, 各项数据填报累计数。

附件 14:

全镇宾馆招待所消防安全排查整治情况登记表

填报单位:

填报时间: 年 月 日

序号	镇(街道)	单位名称	地址	联系人	联系电话	建筑面积(平方米)	床位数(个)	检查发现问题	处理情况

备注: 此表请于每周三下午 16 时前报镇冬春火灾防控专项整治工作办公室

郑州市惠济区古荥镇人民政府办公室 2017 年 12 月 19 日印发
